

SCOPO

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PRODOTTO

NOME DEL PRODOTTO	JB TRACKER CERTIFICATE ON THE JULIUS BAER NEXT GENERATION HEALTHY CHINA INDEX NTR
IDENTIFICATORI DEL PRODOTTO	ISIN: CH1123380102; N. di valore: 112338010
IDEATORE DEL PRIIP	Bank Julius Baer & Co. Ltd., Zurigo ("Julius Baer") (https://derivatives.juliusbaer.com/en/home) Telefonare al numero +41 (0)58 888 8181 per ulteriori informazioni
AUTORITÀ COMPETENTE PER L'IDEATORE DEL PRIIP	Autorità federale svizzera di vigilanza sui mercati finanziari (FINMA) - in senso strettamente tecnico, la FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza ai sensi del Regolamento UE n. 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIPs), in quanto la Svizzera non fa parte dell'UE.
DATA E ORA DI PRODUZIONE	22 dicembre 2022 04:13:55 CET

STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE.

COS'È QUESTO PRODOTTO?

Denominazione	USD 100,00		
Valuta di Emissione	USD		
Prezzo di Emissione	USD 100,00		
Valuta di Liquidazione	USD		
Livello Iniziale	Il sotto specificato Livello Iniziale, che è pari al 100% del Livello del Sottostante alla Data di Rilevazione Iniziale.	Livello Finale	Put nella quale il Detentore di tale prodotto ha esercitato la propria Opzione Put del Detentore. Il Livello all'Ora di Valutazione alla Data di Rilevazione Finale.
Tipo di Liquidazione	Regolamento in contanti	Ora di Valutazione	L'orario in riferimento al quale l'Amministratore calcola il livello di chiusura dell'indice.
Data di Rilevazione Iniziale	12 ottobre 2021	Data/e di Put	Ciascun Giorno Lavorativo corrispondente o successivo alla Data di Emissione e antecedente alla Data di Call nella quale l'ideatore esercita l'Opzione Call dell'Emittente, previo preavviso di 370 giorni rispetto all'ultimo giorno di negoziazione del mese.
Data di Emissione	19 ottobre 2021	Data/e di Call	Ciascun Giorno Lavorativo corrispondente o successivo alla Data di Emissione, previo preavviso di 35 giorni rispetto all'ultimo giorno di negoziazione del mese.
Data di Rilevazione Finale	La Data di Call o la rispettiva Data di Put, a seconda dei casi.		
Data di Rimborso Finale	Rispetto a ogni prodotto, 5 Giorni lavorativi dopo la Data di Call nella quale l'ideatore ha esercitato la propria Opzione Call dell'Emittente; o la Data di		

SOTTOSTANTE

Nome	ISIN	Livello Iniziale	Amministratore
JB NextGen Healthy China Index NTR	DE000SL0DY01	USD 2.004,69	Solactive AG

TIPO: Titoli soggetti alla legge svizzera.

OBIETTIVI: I Certificati Tracker sono strumenti finanziari che vi consentono di beneficiare della partecipazione illimitata a qualsiasi performance positiva del Sottostante. I Prodotti riflettono movimenti del valore del sottostante. Pertanto, se il valore del sottostante aumenta, parteciperete proporzionalmente all'incremento. Se il valore del sottostante diminuisce, parteciperete proporzionalmente anche alla riduzione. Pertanto, la perdita potenziale associata all'investimento in questo Certificato Tracker è collegata alla performance negativa del sottostante ed è limitata all'importo investito.

RIMBORSO FINALE: Salvo precedente rimborso, riacquisto o annullamento, al momento del Rimborso Finale del prodotto, alla Data di Rimborso Finale, riceverete un importo in contanti equivalente all'Importo del Rimborso Finale, corrispondente alla Denominazione moltiplicata per il rapporto tra il Livello Finale diviso per il Livello Iniziale aggiustato per le Commissioni applicabili.

Le condizioni del prodotto prevedono che, nel caso di eventi straordinari, sia possibile apportare adeguamenti al prodotto e Julius Baer possa estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nelle condizioni del prodotto e sono relativi principalmente ai sottostanti, al prodotto e all'ideatore. Per questo motivo gli investitori dovrebbero essere pronti a sostenere una perdita parziale o totale del proprio investimento.

INVESTITORI AL DETTAGLIO A CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO

Il prodotto è rivolto agli investitori al dettaglio che soddisfano tutti i seguenti criteri:

- Adeguata conoscenza ed esperienza nonché ampia comprensione del prodotto, del mercato e dei rispettivi rischi specifici, sia autonomamente sia attraverso una consulenza professionale
- Capacità di sostenere la perdita totale dell'investimento
- Orizzonte d'investimento a medio o lungo termine
- Perseguimento di reddito, capacità di attendere l'andamento del sottostante in grado di generare un rendimento vantaggioso
- Disponibilità ad accettare un livello di rischio per il conseguimento di rendimenti potenziali conforme all'indicatore sintetico di rischio riportato di seguito

QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?**INDICATORE DI RISCHIO**

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia detenuto per 5 anni. Il rischio effettivo può variare in maniera significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere inferiore. Questo prodotto potrebbe non essere facilmente liquidabile oppure la sua liquidazione potrebbe avvenire a condizioni significativamente penalizzanti.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o dell'incapacità di Julius Baer di pagare.

Julius Baer ha classificato questo prodotto al livello 6 su 7, che corrisponde alla classe di rischio seconda più alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello alto e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di Julius Baer di pagarvi quanto dovuto.

Attenzione al rischio di cambio. Una valuta di conto diversa rispetto a quella del prodotto comporta l'esposizione al rischio di cambio. Il rendimento finale ottenuto dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Tale rischio non viene considerato dall'indicatore di cui sopra.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Qualora Julius Baer non sia in grado di pagare quanto dovuto, l'investitore potrebbe perdere l'intero capitale investito.

SCENARI DI PERFORMANCE

Non è possibile prevedere con precisione gli sviluppi futuri del mercato. Gli scenari sotto riportati costituiscono solamente un'indicazione di alcuni possibili risultati sulla base dei rendimenti recenti. I rendimenti effettivi potrebbero essere inferiori.

Investimento: USD 10.000		1 anno	3 anni	5 anni
Scenario di stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	USD 1.028,18 -89,72%	USD 1.999,57 -41,52%	USD 1.105,38 -35,63%
Scenario sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	USD 6.046,01 -39,54%	USD 3.791,06 -27,63%	USD 2.608,88 -23,57%
Scenario moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	USD 9.200,34 -8,00%	USD 7.808,24 -7,92%	USD 6.625,12 -7,90%
Scenario favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	USD 13.995,78 39,96%	USD 16.076,95 17,15%	USD 16.818,69 10,96%

Questa tabella mostra gli importi che potreste ottenere per questo prodotto senza durata fissa, nei prossimi 5 anni, in scenari diversi, ipotizzando che investiate USD 10.000. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Essi consentono un raffronto con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari illustrati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni storiche del valore dell'investimento e non costituiscono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi variano a seconda della performance del mercato e del periodo di detenzione del prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto del caso in cui Julius Baer non sia in grado di pagare quanto dovuto.

Questo prodotto non è facilmente liquidabile. Ciò significa che è difficile stimare il valore rimborsato in caso di disinvestimento prima del fine del periodo di detenzione raccomandato. L'estinzione anticipata potrebbe non essere possibile o essere subordinata al pagamento di costi elevati o perdite cospicue.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere sull'importo del rimborso.

COSA ACCADE SE JULIUS BAER NON È IN GRADO DI PAGARE QUANTO DOVUTO?

L'investitore è esposto al rischio che Julius Baer non sia in grado di assolvere ai propri obblighi in relazione al prodotto, ad esempio in caso di fallimento o direttiva ufficiale per azione di risoluzione. Ciò può comportare un forte impatto negativo sul valore del prodotto e la perdita di tutto o parte dell'investimento nel prodotto. Il prodotto non è un deposito, pertanto non è coperto da alcuna garanzia dei depositi.

QUALI SONO I COSTI?

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield – RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto nei periodi di detenzione indicati e comprendono le potenziali penali per uscita anticipata. Gli importi si basano sull'ipotesi che l'ammontare investito sia pari a USD 10.000. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

ANDAMENTO DEI COSTI NEL TEMPO

Investimento: USD 10.000	In caso di disinvestimento alla fine del 1 anno	In caso di disinvestimento alla fine del 3 anni	In caso di disinvestimento alla fine del 5 anni
Costi totali	USD 119,64	USD 359,13	USD 597,52
Impatto sul rendimento (RIY) all'anno	1,20%	1,18%	1,17%

Poiché la diminuzione del rendimento riportata nella tabella precedente è annualizzato, ciò significa che potrebbe non essere paragonabile alla diminuzione dei valori di rendimento mostrati in altri documenti contenenti le informazioni chiave.

I valori della tabella precedente rappresentano la misura in cui i costi previsti del prodotto potrebbero avere conseguenze sul rendimento, ipotizzando un andamento del prodotto in linea con lo scenario di performance moderato.

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi. In tal caso, deve inoltre fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

COMPOSIZIONE DEI COSTI

La seguente tabella presenta:

- l'impatto dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- il significato delle differenti categorie di costi.

La tabella presenta l'impatto sul rendimento all'anno.

Costi una tantum	Costi di Ingresso	0,00%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo.
	Costi di uscita	0,00%	Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza.
Costi correnti	Costi di transazione	0,00%	Impatto dei nostri costi di acquisto e vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto.
	Altri costi correnti	1,17%	Impatto dei costi addebitati ogni anno per la gestione degli investimenti.
Oneri accessori	Commissione di performance	-	N/A
	Interessi riportati	-	N/A

I valori della tabella precedente rappresentano la divergenza della diminuzione del rendimento riportata nella tabella dei costi nel tempo che potrà verificarsi alla fine del periodo di detenzione raccomandato. Si stima che la divergenza dei costi annui effettivi stimati del prodotto in percentuale dell'investimento sia la seguente: costi di ingresso: 0,00% e costi di uscita: 0,00%.

PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO E POSSO RITIRARE IL DENARO IN ANTICIPO?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Il prodotto è detenuto in media per 5 anni circa e mira a conseguire il rendimento descritto nella precedente sezione "Cos'è questo prodotto?". Questo periodo dovrebbe garantire la comparabilità con altri prodotti di investimento senza durata fissa.

Potete esercitare il prodotto alla/e Data/e di Put esercitando l'Opzione Put del Detentore, come descritto alla sezione "Cos'è questo prodotto?" sopra riportata. Inoltre, per effettuare il disinvestimento potrete solamente vendere il prodotto in borsa (se quotato) o fuori borsa, laddove esista un'offerta per tale prodotto. Per tali transazioni non verranno applicate commissioni da parte di Julius Baer, tuttavia potrebbe essere richiesta, ove applicabile, una commissione di esecuzione dal broker. Vendendo il prodotto anziché esercitarlo, si potrà ricevere un importo inferiore.

In condizioni di mercato volatili o atipiche, o in caso di interruzioni tecniche, la vendita del prodotto potrebbe essere temporaneamente impedita o sospesa, oppure non essere possibile.

COME PRESENTARE RECLAMI?

I reclami sulla condotta del consulente o del distributore del prodotto possono essere presentati direttamente a tali persone o ai rispettivi supervisor. I reclami sul prodotto o sulla condotta dell'emittente possono essere presentati per iscritto al seguente indirizzo: Bank Julius Baer & Co. Ltd., Hohlstrasse 604/606, P.O. Box, 8010 Zurigo, Svizzera e via e-mail a: derivatives@juliusbaer.com o attraverso il seguente sito web: <https://derivatives.juliusbaer.com/en/home>.

ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Le informazioni contenute nel presente Key Information Document (KID – Documento informativo sintetico) non costituisce una raccomandazione all'acquisto del prodotto e non sostituisce la consulenza personalizzata fornita dalla banca o dal consulente di fiducia.

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, in particolare la documentazione del programma di emissione, eventuali supplementi e le condizioni del prodotto sono disponibili gratuitamente presso la Banca Julius Baer & Co. Ltd. Hohlstrasse 604/606, P.O. Box, 8010 Zurigo, Svizzera.

Gli scenari di performance indicati nel presente Key Information Document (KID – Documento informativo sintetico) si basano sulla metodologia prescritta nel Regolamento (UE) n. 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i Prodotti d'Investimento al Dettaglio e Assicurativi Preassemblati (PRIIPs), così come nelle relative norme integrative. La conformità alla metodologia di calcolo prescritta può dare origine a scenari di performance e valori non realistici per diversi prodotti.