

SCOPO

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PRODOTTO

| | |
|--|--|
| NOME DEL PRODOTTO | 8.6% P.A. JB CALLABLE MULTI BARRIER REVERSE CONVERTIBLE (60%) ON S&P 500 INDEX®, EURO STOXX 50® INDEX, SWISS MARKET® INDEX, NIKKEI 225 INDEX |
| IDENTIFICATORI DEL PRODOTTO | ISIN: CH1181963146; N. di valore: 118196314 |
| IDEATORE DEL PRIIP | Bank Julius Baer & Co. Ltd., Filiale di Guernsey ("Julius Baer") (https://derivatives.juliusbaer.com/en/home) Telefonare al numero +41 (0)58 888 8181 per ulteriori informazioni |
| AUTORITÀ COMPETENTE PER L'IDEATORE DEL PRIIP | Autorità federale svizzera di vigilanza sui mercati finanziari (FINMA) - in senso strettamente tecnico, la FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza ai sensi del Regolamento UE n. 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIPs), in quanto la Svizzera non fa parte dell'UE. |
| DATA E ORA DI PRODUZIONE | 16 maggio 2022 08:43:27 CET |

STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE.

COS'È QUESTO PRODOTTO?

| | | |
|--|--|--|
| Denominazione | GBP 1.000,00 | Diviso in due componenti (per motivi fiscali svizzeri): Importo degli Interessi 1,78% annuo della Denominazione; Importo del Premio 6,82% annuo della Denominazione. |
| Valuta di Emissione | Quanto GBP: Il rischio di cambio è completamente coperto | |
| Prezzo di Emissione | 100,00% della Denominazione | Tipo di Liquidazione Regolamento in contanti |
| Rendimento Massimo | 8,65% | |
| Rendimento Massimo annuo | 8,60% | Data di Rilevazione Iniziale 13 maggio 2022 |
| Livello Iniziale | Il livello alla Data di Rilevazione Iniziale | Data di Emissione 20 maggio 2022 |
| Prezzo d'Esercizio | 100,00% del Livello Iniziale | Data di Rilevazione Finale 12 maggio 2023 |
| Barriera | 60,00% del Livello Iniziale | Data di Rimborso Finale 22 maggio 2023 |
| Evento Barriera | Il prezzo di ciascun sottostante è pari o inferiore alla sua Barriera in ogni momento durante qualsiasi giorno di negoziazione nel Periodo di Osservazione della Barriera. | Livello Finale Rispetto a ogni sottostante, il suo livello all'ora di chiusura pianificata alla Data di Rilevazione Finale alla relativa Borsa |
| Periodo di Osservazione della Barriera | 13 maggio 2022 (incluso) al 12 maggio 2023 (incluso) | Convenzione di Calcolo dei Giorni 30/360 |
| Prezzo di Rimborso Anticipato Opzionale | 100% della Denominazione | |
| Importo della Cedola | 8,60% annuo della Denominazione | |

SOTTOSTANTI

| Nome | ISIN | Livello Iniziale | Prezzo d'Esercizio | Mercato | Valuta | Cambio |
|---------------------------|--------------|------------------|--------------------|---------|--------|----------------------|
| S&P 500 Index® | US78378X1072 | USD 4.023,89 | USD 4.023,89 | INDEX | USD | Nyse Mkt Llc |
| Euro Stoxx 50® Index | EU0009658145 | EUR 3.703,42 | EUR 3.703,42 | INDEX | EUR | Xetra |
| Swiss Market Index (SMI®) | CH0009980894 | CHF 11.650,42 | CHF 11.650,42 | INDEX | CHF | SIX Swiss Exchange |
| Nikkei 225 Index | JP9010C00002 | JPY 26.547,05 | JPY 26.547,05 | INDEX | JPY | Tokyo Stock Exchange |

TIPO: Titoli soggetti alla legge svizzera.

OBIETTIVI: Barrier Reverse Convertibles sono rivolti principalmente agli investitori che si attendono che il valore dei sottostanti rimanga costante o leggermente aumenti nel corso della durata di tali prodotti. Il prodotto vi offre un rendimento sotto forma di pagamenti di interessi (ossia l'Importo della Cedola come sotto specificato alla voce Interessi) e un pagamento in contanti alla Data di Rimborso Finale, sulla base delle condizioni sotto esposte. Il rischio associato all'investimento nel prodotto è paragonabile a quello associato ad un investimento diretto nel sottostante con la Peggior Performance sottostante. Il prodotto prevede un'osservazione continua della Barriera.

RIMBORSO ANTICIPATO: A meno che non siano stati precedentemente rimborsato, riacquistato o annullato, l'Ideatore potrà rimborsare anticipatamente i Prodotti - in tutto ma non in parte - in ciascuna Data di Rimborso Anticipato Opzionale al Prezzo di Rimborso Anticipato Opzionale, a condizione che l'ideatore abbia esercitato tale diritto alla pertinente Data di Esercizio dell'Opzione Call inviando la comunicazione ai detentori.

| | |
|---|--|
| Data d'Esercizio dell'Opzione Call | Data di Rimborso Anticipato Opzionale |
| 14 novembre 2022 | 21 novembre 2022 |
| 13 febbraio 2023 | 20 febbraio 2023 |

INTERESSI: Alle pertinenti Date di Pagamento della Cedola riceverete il rispettivo pagamento pro rata in percentuale del 8,60% annuo della Denominazione, a condizione che il prodotto non sia stato rimborsato, riacquistato o annullato prima della pertinente Data di Pagamento della Cedola. I pagamenti delle cedole non sono collegati alla performance dei Sottostanti. Le pertinenti date sono indicate nella tabella sottostante.

| Periodo della Cedola | Data Iniziale (inclusa) | Data Finale (esclusa) | Data di Pagamento della Cedola |
|----------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| 1o | 20 maggio 2022 | 20 agosto 2022 | 22 agosto 2022 |
| 2o | 20 agosto 2022 | 20 novembre 2022 | 21 novembre 2022 |
| 3o | 20 novembre 2022 | 20 febbraio 2023 | 20 febbraio 2023 |
| 4o | 20 febbraio 2023 | 22 maggio 2023 | 22 maggio 2023 |

RIMBORSO FINALE: Salvo precedente rimborso, riacquisto o annullamento, al momento del Rimborso Finale del prodotto, alla Data di Rimborso Finale, riceverete:

- Se non si è verificato alcun Evento Barriera, un importo in contanti pari al 100% della Denominazione.
- Se si è verificato un Evento Barriera, e
 - il Livello Finale di ciascun sottostante è **pari o superiore** al suo Prezzo d'Esercizio, un importo in contanti pari al 100% della Denominazione; o
 - il Livello Finale di almeno un sottostante è **inferiore** al suo Prezzo d'Esercizio, un importo in contanti pari alla Denominazione moltiplicata per il coefficiente del Livello Finale del sottostante con la Peggior Performance divisa per il suo Prezzo d'Esercizio.

Le condizioni del prodotto prevedono che, nel caso di eventi straordinari, sia possibile apportare adeguamenti al prodotto e Julius Baer possa estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nelle condizioni del prodotto e sono relativi principalmente ai sottostanti, al prodotto e all'ideatore. Per questo motivo gli investitori dovrebbero essere pronti a sostenere una perdita parziale o totale del proprio investimento.

INVESTITORI AL DETTAGLIO A CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO

Il prodotto è rivolto agli investitori al dettaglio che soddisfano tutti i seguenti criteri:

- Adeguata conoscenza ed esperienza nonché ampia comprensione del prodotto, del mercato e dei rispettivi rischi specifici, sia autonomamente sia attraverso una consulenza professionale
- Capacità di sostenere la perdita totale dell'investimento
- Orizzonte d'investimento corrispondente al periodo di detenzione raccomandato nel seguito
- Perseguimento di reddito, capacità di attendere l'andamento del sottostante in grado di generare un rendimento vantaggioso
- Disponibilità ad accettare un livello di rischio per il conseguimento di rendimenti potenziali conforme all'indicatore sintetico di rischio riportato di seguito

QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?

INDICATORE DI RISCHIO



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino a scadenza. Il rischio effettivo può variare in maniera significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere inferiore. Questo prodotto potrebbe non essere facilmente liquidabile oppure la sua liquidazione potrebbe avvenire a condizioni significativamente penalizzanti.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o dell'incapacità di Julius Baer di pagare.

Julius Baer ha classificato questo prodotto al livello 5 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-alto e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità di Julius Baer di pagarvi quanto dovuto.

Attenzione al rischio di cambio. Una valuta di conto diversa rispetto a quella del prodotto comporta l'esposizione al rischio di cambio. Il rendimento finale ottenuto dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Tale rischio non viene considerato dall'indicatore di cui sopra.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Qualora Julius Baer non sia in grado di pagare quanto dovuto, l'investitore potrebbe perdere l'intero capitale investito.

SCENARI DI PERFORMANCE

Non è possibile prevedere con precisione gli sviluppi futuri del mercato. Gli scenari sotto riportati costituiscono solamente un'indicazione di alcuni possibili risultati sulla base dei rendimenti recenti. I rendimenti effettivi potrebbero essere inferiori.

| Investimento: GBP 10.000 | | 12 maggio 2023 (Periodo di detenzione raccomandato) |
|---|---|--|
| Scenario di stress | Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno | GBP 1.315,46 -87,82% |
| Scenario sfavorevole ¹⁾ | Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno | GBP 10.215,00 2,17% |
| Scenario moderato ²⁾ | Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno | GBP 10.215,00 2,17% |
| Scenario favorevole ³⁾ | Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno | GBP 10.215,00 2,17% |

¹⁾ In questa simulazione di scenario la Barriera Trigger è stata toccata il 14 novembre 2022, per cui il prodotto si è estinto anticipatamente e non sono stati effettuati reinvestimenti.

²⁾ In questa simulazione di scenario la Barriera Trigger è stata toccata il 14 novembre 2022, per cui il prodotto si è estinto anticipatamente e non sono stati effettuati reinvestimenti.

³⁾ In questa simulazione di scenario la Barriera Trigger è stata toccata il 14 novembre 2022, per cui il prodotto si è estinto anticipatamente e non sono stati effettuati reinvestimenti.

Questa tabella mostra gli importi dei possibili rimborsi nel periodo di durata del prodotto in scenari diversi ipotizzando un investimento di GBP 10.000. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Essi consentono un raffronto con gli scenari di altri prodotti.

Gli scenari illustrati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni storiche del valore dell'investimento e non costituiscono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi variano a seconda della performance del mercato e del periodo di detenzione del prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto del caso in cui Julius Baer non sia in grado di pagare quanto dovuto.

Questo prodotto non è facilmente liquidabile. Ciò significa che è difficile stimare il valore rimborsato in caso di disinvestimento prima del fine del periodo di scadenza. L'estinzione anticipata potrebbe non essere possibile o essere subordinata al pagamento di costi elevati o perdite cospicue.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere sull'importo del rimborso.

COSA ACCADE SE JULIUS BAER NON È IN GRADO DI PAGARE QUANTO DOVUTO?

L'investitore è esposto al rischio che Julius Baer non sia in grado di assolvere ai propri obblighi in relazione al prodotto, ad esempio in caso di fallimento o direttiva ufficiale per azione di risoluzione. Ciò può comportare un forte impatto negativo sul valore del prodotto e la perdita di tutto o parte dell'investimento nel prodotto. Il prodotto non è un deposito, pertanto non è coperto da alcuna garanzia dei depositi.

QUALI SONO I COSTI?

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield – RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto nei periodi di detenzione indicati e comprendono le potenziali penali per uscita anticipata. Gli importi si basano sull'ipotesi che l'ammontare investito sia pari a GBP 10.000. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

ANDAMENTO DEI COSTI NEL TEMPO

| Investimento: GBP 10.000 | In caso di disinvestimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato |
|---------------------------------------|---|
| Costi totali | GBP 197,54 |
| Impatto sul rendimento (RIY) all'anno | 2,00% |

Poiché la diminuzione del rendimento riportata nella tabella precedente è annualizzato, ciò significa che potrebbe non essere paragonabile alla diminuzione dei valori di rendimento mostrati in altri documenti contenenti le informazioni chiave.

I valori della tabella precedente rappresentano la misura in cui i costi previsti del prodotto potrebbero avere conseguenze sul rendimento, ipotizzando un andamento del prodotto in linea con lo scenario di performance moderato.

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi. In tal caso, deve inoltre fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

COMPOSIZIONE DEI COSTI

La seguente tabella presenta:

- l'impatto dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- il significato delle differenti categorie di costi.

La tabella presenta l'impatto sul rendimento all'anno.

| | | | |
|------------------|----------------------------|-------|--|
| Costi una tantum | Costi di Ingresso | 2,00% | Impatto dei costi già compresi nel prezzo. |
| | Costi di uscita | 0,00% | Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza. |
| Costi correnti | Costi di transazione | - | N/A |
| | Altri costi correnti | - | N/A |
| Oneri accessori | Commissione di performance | - | N/A |
| | Interessi riportati | - | N/A |

I valori della tabella precedente rappresentano la divergenza della diminuzione del rendimento riportata nella tabella dei costi nel tempo che potrà verificarsi alla fine del periodo di detenzione raccomandato. Si stima che la divergenza dei costi annui effettivi stimati del prodotto in percentuale dell'investimento sia la seguente: costi di ingresso: 1,49% e costi di uscita: 0,00%.

PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO E POSSO RITIRARE IL DENARO IN ANTICIPO?

Periodo di detenzione raccomandato: 12 maggio 2023 (Data di Scadenza)

Il prodotto mira a conseguire il rendimento descritto nella precedente sezione «Cos'è questo prodotto?» che tuttavia è applicabile solo in caso di detenzione del prodotto fino a scadenza.

Il disinvestimento è possibile solo attraverso la vendita in borsa (se il prodotto è quotato) o fuori borsa, laddove esista un'offerta per il prodotto. Non verranno addebitate commissioni o penali da Julius Baer per tale operazione, tuttavia l'intermediario potrebbe imputare una commissione d'esecuzione, se applicabile. Vendendo il prodotto prima della scadenza, la somma rimborsata potrebbe essere inferiore a quella ottenuta detenendo il prodotto fino a scadenza.

In condizioni di mercato volatili o atipiche, o in caso di interruzioni tecniche, la vendita del prodotto potrebbe essere temporaneamente impedita o sospesa, oppure non essere possibile.

COME PRESENTARE RECLAMI?

I reclami sulla condotta del consulente o del distributore del prodotto possono essere presentati direttamente a tali persone o ai rispettivi supervisori. I reclami sul prodotto o sulla condotta dell'emittente possono essere presentati per iscritto al seguente indirizzo: Bank Julius Baer & Co. Ltd., Hohlstrasse 604/606, P.O. Box, 8010 Zurigo, Svizzera e via e-mail a: derivatives@juliusbaer.com o attraverso il seguente sito web: <https://derivatives.juliusbaer.com/en/home>.

ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Le informazioni contenute nel presente Key Information Document (KID – Documento informativo sintetico) non costituisce una raccomandazione all'acquisto del prodotto e non sostituisce la consulenza personalizzata fornita dalla banca o dal consulente di fiducia.

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, in particolare la documentazione del programma di emissione, eventuali supplementi e le condizioni del prodotto sono disponibili gratuitamente presso la Banca Julius Baer & Co. Ltd. Hohlstrasse 604/606, P.O. Box, 8010 Zurigo, Svizzera.

Gli scenari di performance indicati nel presente Key Information Document (KID – Documento informativo sintetico) si basano sulla metodologia prescritta nel Regolamento (UE) n. 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i Prodotti d'Investimento al Dettaglio e Assicurativi Preassemblati (PRIIPs), così come nelle relative norme integrative. La conformità alla metodologia di calcolo prescritta può dare origine a scenari di performance e valori non realistici per diversi prodotti.