

**SCOPO**

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

**PRODOTTO**

<b>NOME DEL PRODOTTO</b>	<b>9.80% P.A. JB CALLABLE MULTI BARRIER REVERSE CONVERTIBLE (65%) ON SWISS MARKET® INDEX, EURO STOXX 50® INDEX, NASDAQ 100 INDEX, NIKKEI 225 EXCHANGE TRADED FUND</b>
<b>IDENTIFICATORI DEL PRODOTTO</b>	ISIN: CH1433449175; N. di valore: 143344917
<b>IDEATORE DEL PRIIP</b>	Bank Julius Baer & Co. Ltd., Filiale di Guernsey ("Julius Baer") ( <a href="https://derivatives.juliusbaer.com/en/home">https://derivatives.juliusbaer.com/en/home</a> ) Telefonare al numero +41 (0)58 888 8181 per ulteriori informazioni. L'ideatore del PRIIP appartiene al Julius Baer Group
<b>AUTORITÀ COMPETENTE PER L'IDEATORE DEL PRIIP</b>	Autorità federale svizzera di vigilanza sui mercati finanziari (FINMA) - in senso strettamente tecnico, la FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza ai sensi del Regolamento UE n. 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIPs), in quanto la Svizzera non fa parte dell'UE.
<b>DATA E ORA DI PRODUZIONE</b>	01 aprile 2025 15:11:49 CET

**STATE PER ACQUISTARE UN PRODOTTO CHE NON È SEMPLICE E PUÒ ESSERE DI DIFFICILE COMPrensIONE.**

**1. COS'È QUESTO PRODOTTO?**

**TIPO:** Titoli soggetti alla legge svizzera.

**TERMINE:** La scadenza di questo prodotto è terminata alla Data di Rimborso Finale, salvo se il prodotto è già stato resiliato o rimborsato.

**OBIETTIVI:** Barrier Reverse Convertibles sono rivolti principalmente agli investitori che si attendono che il valore dei sottostanti rimanga costante o leggermente aumenti nel corso della durata di tali prodotti. Il prodotto vi offre un rendimento sotto forma di pagamenti di interessi (ossia l'Importo della Cedola come sotto specificato alla voce Interessi) e un pagamento in contanti alla Data di Rimborso Finale, sulla base delle condizioni sotto esposte. Il rischio associato all'investimento nel prodotto è paragonabile a quello associato ad un investimento diretto nel sottostante con la Peggior Performance sottostante. Il prodotto prevede un'osservazione continua della Barriera.

**RIMBORSO ANTICIPATO:** A meno che non siano stati precedentemente rimborsato, riacquistato o annullato, l'Ideatore potrà rimborsare anticipatamente i Prodotti - in tutto ma non in parte - in ciascuna Data di Rimborso Anticipato Opzionale al Prezzo di Rimborso Anticipato Opzionale, a condizione che l'ideatore abbia esercitato tale diritto alla pertinente Data di Esercizio dell'Opzione Call inviando la comunicazione ai detentori.

<b>Data d'Esercizio dell'Opzione Call</b>	<b>Data di Rimborso Anticipato Opzionale</b>
02 luglio 2025	09 luglio 2025
04 agosto 2025	11 agosto 2025
02 settembre 2025	09 settembre 2025
02 ottobre 2025	09 ottobre 2025
04 novembre 2025	10 novembre 2025
02 dicembre 2025	09 dicembre 2025
05 gennaio 2026	09 gennaio 2026
02 febbraio 2026	09 febbraio 2026
02 marzo 2026	09 marzo 2026

**INTERESSI:** Alle pertinenti Date di Pagamento della Cedola riceverete il rispettivo pagamento pro rata in percentuale del 9,80% annuo della Denominazione, a condizione che il prodotto non sia stato rimborsato, riacquistato o annullato prima della pertinente Data di Pagamento della Cedola. I pagamenti delle cedole non sono collegati alla performance dei Sottostanti. Le pertinenti date sono indicate nella tabella sottostante.

<b>Periodo della Cedola</b>	<b>Data Iniziale (inclusa)</b>	<b>Data Finale (esclusa)</b>	<b>Data di Pagamento della Cedola</b>
1o	09 aprile 2025	09 maggio 2025	09 maggio 2025
2o	09 maggio 2025	09 giugno 2025	10 giugno 2025
3o	09 giugno 2025	09 luglio 2025	09 luglio 2025
4o	09 luglio 2025	09 agosto 2025	11 agosto 2025
5o	09 agosto 2025	09 settembre 2025	09 settembre 2025
6o	09 settembre 2025	09 ottobre 2025	09 ottobre 2025
7o	09 ottobre 2025	09 novembre 2025	10 novembre 2025
8o	09 novembre 2025	09 dicembre 2025	09 dicembre 2025
9o	09 dicembre 2025	09 gennaio 2026	09 gennaio 2026
10o	09 gennaio 2026	09 febbraio 2026	09 febbraio 2026
11o	09 febbraio 2026	09 marzo 2026	09 marzo 2026
12o	09 marzo 2026	09 aprile 2026	09 aprile 2026

**RIMBORSO FINALE:** Salvo precedente rimborso, riacquisto o annullamento, al momento del Rimborso Finale del prodotto, alla Data di Rimborso Finale, riceverete:

- Se non si è verificato alcun Evento Barriera, un importo in contanti pari al 100% della Denominazione.
- Se si è verificato un Evento Barriera, e
  - il Livello Finale di ciascun sottostante è **pari o superiore** al suo Prezzo d'Esercizio, un importo in contanti pari al 100% della Denominazione; o
  - il Livello Finale di almeno un sottostante è **inferiore** al suo Prezzo d'Esercizio, un importo in contanti pari alla Denominazione moltiplicata per il coefficiente del Livello Finale del sottostante con la Peggior Performance divisa per il suo Prezzo d'Esercizio.

Le condizioni del prodotto prevedono che, nel caso di eventi straordinari, sia possibile apportare adeguamenti al prodotto e Julius Baer possa estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nelle condizioni del prodotto e sono relativi principalmente ai sottostanti, al prodotto e all'ideatore. Per questo motivo gli investitori dovrebbero essere pronti a sostenere una perdita parziale o totale del proprio investimento.

<b>Denominazione</b>	EUR 1.000,00	<b>Prezzo d'Esercizio</b>	100,00% del Livello Iniziale
<b>Valuta di Emissione</b>	Quanto EUR: Il rischio di cambio è completamente coperto	<b>Barriera</b>	65,00% del Livello Iniziale
<b>Prezzo di Emissione</b>	100,00% della Denominazione	<b>Evento Barriera</b>	Il prezzo di ciascun sottostante è pari o inferiore alla sua Barriera in ogni momento durante qualsiasi giorno di negoziazione nel Periodo di Osservazione della Barriera.
<b>Rendimento Massimo annuo</b>	9,80%	<b>Periodo di Osservazione della Barriera</b>	02 aprile 2025 (incluso) al 31 marzo 2026 (incluso)
<b>Rendimento Massimo annuo</b>	9,80%		
<b>Livello Iniziale</b>	Il livello alla Data di Rilevazione Iniziale		



## ANDAMENTO DEI COSTI NEL TEMPO

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Si recupera l'importo investito (rendimento annuo dello 0%).
- EUR 10.000 di investimento

	In caso di uscita dopo 31 marzo 2026
Costi totali	EUR 200
Incidenza annuale dei costi (*)	2,0% ogni anno

(\*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 4,46% prima dei costi e al 2,46% al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo verrà comunicato in seguito.

Queste cifre comprendono la commissione massima di distribuzione che la persona che vende il prodotto può addebitare (EUR 153). Questa persona vi informerà riguardo all'effettiva commissione di distribuzione.

## COMPOSIZIONE DEI COSTI

	In caso di uscita dopo 31 marzo 2026
<b>Costi una tantum di ingresso o di uscita</b>	
Costi di Ingresso	Impatto dei costi già compresi nel prezzo EUR 200
Costi di uscita	Impatto dei costi di uscita dall'investimento alla scadenza EUR 0
<b>Costi correnti</b>	
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	Non addebitiamo commissioni di gestione per questo prodotto -
Costi di transazione	-

## 5. PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO E POSSO RITIRARE IL DENARO IN ANTICIPO?

### Periodo di detenzione raccomandato: 31 marzo 2026 (Data di Scadenza)

Il prodotto mira a conseguire il rendimento descritto nella precedente sezione «1. Cos'è questo prodotto?» che tuttavia è applicabile solo in caso di detenzione del prodotto fino a scadenza.

Il disinvestimento è possibile solo attraverso la vendita in borsa (se il prodotto è quotato) o fuori borsa, laddove esista un'offerta per il prodotto. Non verranno addebitate commissioni o penali da Julius Baer per tale operazione, tuttavia l'intermediario potrebbe imputare una commissione d'esecuzione, se applicabile. Vendendo il prodotto prima della scadenza, la somma rimborsata potrebbe essere inferiore a quella ottenuta detenendo il prodotto fino a scadenza.

In condizioni di mercato volatili o atipiche, o in caso di interruzioni tecniche, la vendita del prodotto potrebbe essere temporaneamente impedita o sospesa, oppure non essere possibile.

## 6. COME PRESENTARE RECLAMI?

I reclami sulla condotta del consulente o del distributore del prodotto possono essere presentati direttamente a tali persone o ai rispettivi supervisor. I reclami sul prodotto o sulla condotta dell'emittente possono essere presentati per iscritto al seguente indirizzo: Bank Julius Baer & Co. Ltd., Hohlstrasse 604/606, P.O. Box, 8010 Zurigo, Svizzera e via e-mail a: derivatives@juliusbaer.com o attraverso il seguente sito web: <https://derivatives.juliusbaer.com/en/home>.

## 7. ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Le informazioni contenute nel presente Key Information Document (KID – Documento informativo sintetico) non costituisce una raccomandazione all'acquisto del prodotto e non sostituisce la consulenza personalizzata fornita dalla banca o dal consulente di fiducia.

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, in particolare la documentazione del programma di emissione, eventuali supplementi e le condizioni del prodotto sono disponibili gratuitamente presso la Banca Julius Baer & Co. Ltd. Hohlstrasse 604/606, P.O. Box, 8010 Zurigo, Svizzera (<https://derivatives.juliusbaer.com/en/home>).

Gli scenari di performance indicati nel presente Key Information Document (KID – Documento informativo sintetico) si basano sulla metodologia prescritta nel Regolamento (UE) n. 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i Prodotti d'Investimento al Dettaglio e Assicurativi Preassemblati (PRIIPs), così come nelle relative norme integrative. La conformità alla metodologia di calcolo prescritta può dare origine a scenari di performance e valori non realistici per diversi prodotti.