

ZWECK

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, um Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

PRODUKT

PRODUKTBEZEICHNUNG	5Y EUR 4.00% P.A. JB CREDIT LINKED NOTE ON COMCAST CORP
PRODUKTKENNUNGEN	ISIN: CH1601470441; Valor: 160147044
PRIIP-HERSTELLER	Bank Julius Baer & Co. AG, Guernsey Branch ("Julius Bär") (https://derivatives.juliusbaer.com/de/home) Weitere Informationen telefonisch unter +41 (0)58 888 8181. Der PRIIP-Hersteller gehört zur Julius Baer Gruppe.
ZUSTÄNDIGE BEHÖRDE DES PRIIP-HERSTELLERS	Eidgenössische Finanzmarktaufsicht der Schweiz (FINMA) – Die FINMA wird nicht als zuständige Aufsichtsbehörde gemäß EU-Verordnung 1286/2014 über Basisinformationsblätter für verpackte Anlageprodukte für Kleinanleger und Versicherungsanlageprodukte (PRIIP) im technischen Sinne erachtet, da die Schweiz nicht Mitglied der EU ist.
DATUM UND ZEITPUNKT DER ERSTELLUNG	31. August 2026 09:42:12 MEZ

SIE SIND IM BEGRIFF, EIN PRODUKT ZU ERWERBEN, DAS NICHT EINFACH IST UND SCHWER ZU VERSTEHEN SEIN KANN.

1. UM WELCHE ART VON PRODUKT HANDELT ES SICH?

ART: Schuldtitel nach Schweizer Recht.

LAUFZEIT: Die Laufzeit des Produkts endet am Planmässigen Fälligkeitstag, soweit das Produkt nicht frühzeitig gekündigt oder zurückbezahlt wurde.

ZIEL: Credit Linked Notes sind strukturierte Anleihen mit einem eingebetteten Kreditausfallswap, der Anlegern die Möglichkeit bietet, in Kreditrisiken der Referenz-Einheit zu investieren. Die Produkte sind hauptsächlich für Anleger gedacht, die eine höhere Rendite anstreben und daher bereit sind, ein spezielles Kreditrisiko zu tragen. Der mögliche Verlust im Zusammenhang mit der Anlage in das Produkt ist mit der Bonität der Referenz-Einheit verbunden, was bedeutet, dass Betrag und Zeitpunkt des zu zahlenden Kapitalbetrags davon abhängen, ob an oder vor der geplanten Fälligkeit ein Kreditrückzahlungsereignis für die Referenz-Einheit eingetreten ist. Im Falle eines Kreditrückzahlungsereignisses werden die Produkte zu einem Barbetrag zurückgezahlt, der im Allgemeinen deutlich niedriger ist als der ursprüngliche Kapitalbetrag dieses Produkts und unter bestimmten Umständen Null sein kann und die Anleger sollten bereit sein, einen teilweisen oder vollständigen Verlust ihrer Anlage zu erleiden. Werden die Produkte aufgrund eines Kreditrückzahlungsereignisses oder anderweitig frühzeitig zurückgezahlt, werden keine weiteren Zinsen gezahlt. Im Worst-Case-Szenario tritt ein Kreditereignisfeststellungstag vor dem ersten Zinszahlungstag ein, was bedeutet, dass überhaupt keine Zinszahlungen geleistet werden.

Unter normalen Marktbedingungen wird sich Bank Julius Baer & Co. Ltd. Zurich bemühen, einen Sekundärmarkt für die Produkte zu stellen (nur Angebot), eine rechtliche Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht.

ZINSEN: Der Hersteller zahlt Ihnen den entsprechenden Zinszahlungsbetrag pro Produkt an jedem Zinszahlungstag (wie unten angegeben), vorausgesetzt, die Produkte wurden nicht am oder vor diesem Zinszahlungstag zurückgegeben, zurückgekauft oder gekündigt und solange kein Kreditrückzahlungsereignis eingetreten ist. Der Zinszahlungsbetrag ist ein Barbetrag in Höhe des Produkts des Kapitalbetrags, dem Zinstagequotienten in Bezug auf die jeweilige Zinsperiode und dem jeweiligen Zinssatz.

Zinszahlungstage

28. Juni 2027	27. Juni 2029	27. Juni 2031
27. Juni 2028	27. Juni 2030	

PLANMÄSSIGE RÜCKZAHLUNG: Soweit nicht bereits eine Rückzahlung, ein Rückkauf oder eine Kündigung erfolgt und am oder vor dem Planmässigen Fälligkeitstag kein Kreditrückzahlungsereignis eingetreten ist, erhalten Sie bei der Finalen Rückzahlung des Produkts am Planmässigen Fälligkeitstag einen Barbetrag in Höhe von 100% der Stückelung.

RÜCKZAHLUNG BEI EINTRETEN EINES KREDITRÜCKZAHLUNGSEREIGNISSES: Soweit nicht bereits eine Rückzahlung, ein Rückkauf oder eine Kündigung erfolgt ist, erhalten Sie bei Eintreten eines Kreditrückzahlungsereignisses am oder vor dem Planmässigen Fälligkeitstag einen Barbetrag in Höhe des Liquidationsbetrags.

Die Produktbedingungen sehen ausserdem vor, dass das Produkt bei Auftreten bestimmter aussergewöhnlicher Ereignisse angepasst werden und von Julius Bär vorzeitig gekündigt werden kann. Diese Ereignisse sind in den Produktbedingungen angegeben und beziehen sich hauptsächlich auf die Basiswerte, das Produkt und den Produkthersteller. Anleger sollten daher darauf vorbereitet sein, einen teilweisen oder vollständigen Verlust ihrer Anlagen zu erleiden.

Stückelung	EUR 1'000.00	
Kapitalbetrag	Stückelung	
Referenz-Einheit	Comcast Corp	
Emissionswährung	Quanto EUR: Das Währungsrisiko ist vollständig abgesichert	
Emissionspreis	100.00% der Stückelung	
Abrechnungswährung	Quanto EUR: Das Währungsrisiko ist vollständig abgesichert	
Art der Abwicklung	Barausgleich	
Emissionstag	18. September 2026	
Letzter Handelstag	20. Juni 2031	
Planmässiger Fälligkeitstag	27. Juni 2031	
Liquidationsbetrag	Im Falle eines Kreditrückzahlungsereignisses bewertet der Hersteller nach seinem alleinigen Ermessen die Produktkomponenten auf Grundlage der tatsächlichen Marktbedingungen und der Liquidationsbetrag ist gleich diesem Wert. Die Umrechnungen von Fremdwährungen erfolgen zum aktuellen Wechselkurs.	einer Option oder eines anderen Rechts durch die Referenz-Einheit, die Referenz-Obigation zurückzunehmen, zurückzuzahlen oder zurückzukaufen oder das Eintreten eines anderen Ereignisses (außer dem Ausfallereignis), das eine wesentliche Auswirkung auf die Referenz-Obigation haben kann.
Kreditrückzahlungsereignis	Ausfallereignis oder Rückzahlungsereignis	Datum des Kreditrückzahlungsereignis Hinsichtlich eines Kreditrückzahlungsereignisses, das Datum, an dem dieses Kreditrückzahlungsereignis stattgefunden hat.
Ausfallereignis	Das Eintreten eines Ausfallereignisses hinsichtlich der Referenz-Obigation, einschließlich, jedoch nicht begrenzt auf die Zahlungsver säumnis oder den Konkurs oder die Insolvenz der Referenz-Einheit oder eine Umstrukturierung der Referenz-Obigation.	Kreditrückzahlungsdatum Das Datum fünf Geschäftstage nach dem Mitteilungsdatum des Ereignisses (das Datum, an dem der Hersteller die Inhaber informiert).
Rückzahlungsereignis	Die teilweise oder vollständige Rückzahlung der Referenz-Obigation durch die Ausübung	Zinssatz 4.00% p.a.
		Zinszahlungsbetrag In Bezug auf einen Zinszahlungstag, ein Barbetrag in Höhe des Produkts aus (i) dem Kapitalbetrag, (ii) dem Zinstagequotienten in Bezug auf die jeweilige Zinsperiode und (iii) dem jeweiligen Zinssatz.
		Zinsperiode (i) In Bezug auf den ersten Zinszahlungstag, der Zeitraum vom (einschließlich) Zinseröffnungsdatum bis (ausschließlich) zum Zinszahlungstag, und (ii) in Bezug auf einen anderen Zinszahlungstag, der Zeitraum vom (einschließlich) unmittelbar vorhergehenden Zinszahlungstag bis zu diesem (ausschließlich) Zinszahlungstag.
		Zinsbeginn der Emissionstag
		Zinsberechnungsmethode 30/360

Geschäftstage-Konvention Folgender-Geschäftstage-Konvention, d. h. der Zinszahlungstag (einschließlich der Berech-

nung) ist auf den nächsten Tag zu verschieben, der ein Geschäftstag ist.

REFERENZOBIGATION

Hauptschuldner	Garant	Rating	Fälligkeit	Coupon	Obligationswährung	ISIN
4.15 % Bond 2018-15.10.2028	Comcast Corp	A-	15. Oktober 2028	4.150%	USD	US20030NCT63

KLEINANLEGERZIELGRUPPE

Das Produkt richtet sich an Kleinanleger, die alle der nachstehenden Kriterien erfüllen:

- Sie verfügen über ausreichende Kenntnisse und Erfahrung sowie ein umfassendes Verständnis des Produkts, des jeweiligen Marktes und der spezifischen Risiken, entweder eigenständig oder durch professionelle Beratung.
- Sie können nur geringe Anlageverluste tragen und legen daher Wert auf Kapitalschutz.
- Sie streben Kapitalschutz an und verfügen über einen Anlagehorizont, welcher der unten angegebenen empfohlenen Haltedauer entspricht.
- Sie sind bereit, ein Risikoniveau zu akzeptieren, um potenzielle Renditen zu erzielen, die dem nachstehend aufgeführten Gesamtrisikoindikator entsprechen.

2. WELCHE RISIKEN BESTEHEN UND WAS KÖNNTE ICH IM GEGENZUG DAFÜR BEKOMMEN?

RISIKOINDIKATOR



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis 20. Juni 2031 halten. Das tatsächliche Risiko kann erheblich abweichen, wenn Sie das Produkt vorzeitig einlösen. In diesem Fall erhalten Sie gegebenenfalls einen geringeren Betrag zurück. Möglicherweise können Sie Ihr Produkt nicht ohne Weiteres verkaufen oder müssen es zu einem Preis veräußern, der den Betrag, den Sie zurückerhalten, erheblich schmälert.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risikoniveau im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder Julius Bär nicht in der Lage ist, Sie auszubezahlen.

Julius Bär hat dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 1 eingestuft, wobei dies der niedrigsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als sehr niedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit von Julius Bär beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Bitte beachten Sie das Währungsrisiko. Stimmt die Währung Ihres Kontos nicht mit der dieses Produkts überein, unterliegen Sie dem Währungsrisiko. Somit hängt die Rendite, die Sie letztendlich erzielen, vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen ab. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Wenn Julius Bär Ihnen nicht das zahlen kann, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

PERFORMANCE-SZENARIEN

Zukünftige Marktentwicklungen können nicht exakt vorhergesagt werden. Die dargestellten Szenarien zeigen lediglich einige mögliche Ergebnisse auf Grundlage aktueller Renditen. Die tatsächlichen Renditen können geringer ausfallen.

Empfohlene Haltedauer: 20. Juni 2031

Anlagebeispiel: EUR 10'000		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 20. Juni 2031 aussteigen
Minimum	EUR 10'000.00		
Stress	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Durchschnittliche Rendite pro Jahr	EUR 10'377.00 3.77%	EUR 11'910.00 3.74%
Pessimistisch	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Durchschnittliche Rendite pro Jahr	EUR 10'377.00 3.77%	EUR 11'910.00 3.74%
Mittel	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Durchschnittliche Rendite pro Jahr	EUR 10'377.00 3.77%	EUR 11'910.00 3.74%
Optimistisch	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Durchschnittliche Rendite pro Jahr	EUR 10'377.00 3.77%	EUR 11'910.00 3.74%

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Die oben genannten Szenarien sind auf der Grundlage von Simulationen berechnete mögliche Resultate. Im Falle einer vorzeitigen Rückzahlung geht die Simulation davon aus, dass keine Reinvestition vorgenommen wird.

Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, haben Sie keine Garantie und es können zusätzliche Kosten anfallen.

3. WAS GESCHIEHT, WENN JULIUS BÄR NICHT IN DER LAGE IST, DIE AUSZAHLUNG VORZUNEHMEN?

Sie tragen das Risiko, dass Julius Bär ihre Verpflichtungen im Zusammenhang mit dem Produkt beispielsweise im Konkursfall oder im Fall einer behördlichen Auflösungsanordnung gegebenenfalls nicht erfüllen kann. Dies könnte den Wert des Produkts stark mindern und dazu führen, dass Sie mit dem Produkt erhebliche Verluste erzielen. Das Produkt stellt keine Einlage dar und ist somit durch keine Einlagensicherung gedeckt.

4. WELCHE KOSTEN ENTSTEHEN?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

KOSTEN IM ZEITVERLAUF

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt
- EUR 10'000 werden angelegt

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 20. Juni 2031 aussteigen
Gesamtkosten	EUR 101	EUR 105
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	1.0% pro Jahr	0.2% pro Jahr

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 3.94% vor Kosten und 3.74% nach Kosten betragen.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

Diese Zahlen enthalten die höchste Verwaltungsgebühr, die die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, berechnen kann (EUR 101). Diese Person teilt Ihnen die tatsächliche Vertriebsgebühr mit.

ZUSAMMENSETZUNG DER KOSTEN

		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		
Einstiegskosten	Auswirkung der bereits im Preis inbegriffenen Kosten	EUR 101
Ausstiegskosten	Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen	EUR 0
Laufende Kosten		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	Es gibt keine Verwaltungsgebühren für dieses Produkt	-
Transaktionskosten		-

5. WIE LANGE SOLLTE ICH DIE ANLAGE HALTEN, UND KANN ICH VORZEITIG GELD ENTNEHMEN?

Empfohlene Haltedauer: 20. Juni 2031 (Fälligkeitstag)

Das Ziel des Produkts besteht darin, für Sie die im Abschnitt „1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebene Rendite zu erwirtschaften. Dies gilt jedoch nur für den Fall, dass das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird.

Eine Desinvestition kann nur durch Verkauf des Produkts an einer Börse (falls das Produkt börsennotiert ist) oder durch ausserbörsliche Veräußerung erfolgen, sofern ein Angebot für das Produkt besteht. Für eine solche Transaktion berechnet Julius Bär keine Gebühren oder Konventionalstrafen. Es kann aber sein, dass Ihnen Ihr Broker eine Ausführungsgebühr belastet. Wenn Sie das Produkt vor dem Fälligkeitstermin verkaufen, fällt der Rückzahlungsbetrag möglicherweise niedriger aus als wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten hätten.

Bei volatilen oder ungewöhnlichen Marktbedingungen oder im Fall von technischen Störungen kann der Verkauf des Produkts vorübergehend behindert oder ausgesetzt bzw. überhaupt nicht möglich sein.

6. WIE KANN ICH MICH BESCHWEREN?

Beschwerden über das Verhalten der Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können direkt an diese Person oder deren Vorgesetzte gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder das Verhalten des Herstellers des vorliegenden Produkts können schriftlich an folgende Anschrift gerichtet werden: Bank Julius Bär & Co. AG, Hohlstrasse 604/606, Postfach 8010 Zürich, Schweiz, per E-Mail an: derivatives@juliusbaer.com oder über die folgende Website: <https://derivatives.juliusbaer.com/de/home>.

7. SONSTIGE ZWECKDIENLICHE ANGABEN

Die in diesen wesentlichen Anlegerinformationen (Key Information Document, «KID») aufgeführten Informationen stellen keine Empfehlung zum Abschluss des Produkts dar und sind kein Ersatz für eine persönliche Beratung durch Ihre Bank bzw. Ihren Berater.

Zusätzliche Produktunterlagen wie insbesondere die Dokumentation zum Emissionsprogramm, etwaige Nachträge dazu sowie die Produktbedingungen sind kostenlos von der Bank Julius Bär & Co. AG, Hohlstrasse 604/606, Postfach, 8010 Zürich, Schweiz erhältlich (<https://derivatives.juliusbaer.com/de/home>).

Die in diesen wesentlichen Anlegerinformationen (Key Information Document, «KID») dargestellten Wertentwicklungsszenarien beruhen auf einer Methode gemäss der Verordnung (EU) Nr. 1286/2014 über Basisinformationsblätter für verpackte Anlageprodukte für Kleinanleger und Versicherungsanlageprodukte (PRIIP) und den zugehörigen Ergänzungsverordnungen. Berechnungen nach der vorgeschriebenen Methode können für gewisse Produkte unrealistische Performanceszenarien und Werte ergeben.